

С прощанием разногласий

# ДОГОВОР

## на отпуск питьевой воды и прием сточных вод

Абонент №

“ 1 ” декабря 2002 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Муниципальное предприятие “Водопроводно-канализационное хозяйство”, именуемое в дальнейшем МП “ГОРВОДОКАНАЛ”, в лице директора Михайлова С.Б.

Определенная Арбитражного суда  
действующего на основании УСТАВА, с одной стороны, и

ИСКВ. “50 лет Октября”

именуемый в дальнейшем АБОНЕНТ

в лице

председатель Галаховой Т.В.

действующего на основании

с другой стороны, заключили настоящий договор об отпуске и потреблении питьевой воды, сбросе и приеме сточных вод.

### 1. НОРМАТИВНАЯ БАЗА

При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, стороны руководствуются действующим Российским законодательством, нормативными актами по водоснабжению и водоотведению, законодательством по охране окружающей среды, нормативными актами Правительства области и Администрации г. Пензы, а также обязательными для сторон Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации от 12.02. 1999 г. № 167.

### 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Предметом договора является:

2.1. Отпуск питьевой воды производится по тарифному коду водоснабжения

2.2. Прием сточных вод производится по тарифному коду сброса

Договор является публичным.

### 3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. МП “ГОРВОДОКАНАЛ” обязуется:

3.1.1. Обеспечивать питьевой водой АБОНЕНТА в размере установленного лимита в количестве \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут., 2034 м<sup>3</sup>/мес., 24411 м<sup>3</sup>/год с максимальной подачей \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут.

3.1.2. Поддерживать в точках присоединения АБОНЕНТА к водопроводным сетям предприятия “ГОРВОДОКАНАЛ” свободный напор не менее 25 м вод. ст.

3.1.3. Принимать сточные воды в систему канализации МП “ГОРВОДОКАНАЛ” от АБОНЕНТА в объеме \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут., 2034 м<sup>3</sup>/мес., 24411 м<sup>3</sup>/год и с максимальным сбросом \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут.

3.1.4. Производить расчеты с АБОНЕНТОМ по действующим тарифам в порядке, установленном настоящим договором.

3.1.5. Ежемесячно учитывать во взаиморасчетах сумму снижения платы, установленную для физических лиц, пользующихся льготами по оплате за услуги водоснабжения и канализации, при условии выполнения АБОНЕНТОМ пункта \_\_\_\_\_ настоящего Договора.

3.1.6. Систематически контролировать, не реже \_\_\_\_\_, качество сточных вод, отводимых АБОНЕНТОМ в канализацию МП "ГОРВОДОКАНАЛ" путем отбора проб. Отбор проб производится в любое время суток в присутствии представителя АБОНЕНТА. Полученный результат пробы считать действительным до следующего отбора проб.

3.2. АБОНЕНТ обязуется:

3.2.1. Соблюдать лимиты и режим отпуска питьевой воды и приема сточных вод.

3.2.2. Не превышать концентрации загрязняющих веществ, поступающих со сточными водами в систему канализации МП "ГОРВОДОКАНАЛ" и установленных в соответствии с действующим законодательством и решением местной администрации.

3.2.3. Обеспечивать нормальную техническую эксплуатацию и содержание водопроводных и канализационных сетей, находящихся на его балансе.

3.2.4. Ежегодно представлять в МП "ГОРВОДОКАНАЛ" списки субабонентов.

3.2.5. При выезде из занимаемого помещения и переходе объекта к новому владельцу произвести полный расчет и представить в МП "ГОРВОДОКАНАЛ" двусторонний Акт о передаче водопроводного ввода с сообщением юридических и банковских реквизитов нового владельца.

До представления Акта ответственность за содержание водомерного узла и оплату услуг МП "ГОРВОДОКАНАЛ" несет АБОНЕНТ.

3.2.6. Сообщать письменно в 3-дневный срок об изменениях наименования, юридического статуса, банковских или почтовых реквизитов АБОНЕНТА, а также его реорганизации или ликвидации.

3.2.7. Один раз в полугодие представлять в МП "ГОРВОДОКАНАЛ" по установленной форме списки физических лиц, пользующихся льготами по оплате за услуги водоснабжения и канализации.

3.2.8. Присоединять субабонентов к собственным сетям только с разрешения МП "ГОРВОДОКАНАЛ".

3.2.9. Иметь следующую документацию:

- технические условия на подключение к водопроводным сетям МП "ГОРВОДОКАНАЛ";
- схему подключения к водопроводным и канализационным сетям МП "ГОРВОДОКАНАЛ" с указанием границ ответственности по обслуживанию.

3.2.10. Обеспечивать учет полученной питьевой воды при помощи средств измерения, внесенных в государственный реестр по прямому назначению.

Обеспечивать сохранность и исправность приборов учета и целостность пломб на них и устройствах водомерного узла.

3.2.11. Извещать предприятие о неисправности водосчетчика и произвести его ремонт или замену в течение 30 календарных дней, поверку в установленные сроки.

3.2.12. Обеспечивать беспрепятственный доступ работников МП "ГОРВОДОКАНАЛ" для осуществления контрольных функций.

#### 4. ПОРЯДОК УЧЕТА

4.1. Учет количества израсходованной питьевой воды производится по показаниям водосчетчика, установленного \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_ тип \_\_\_\_\_

4.2. Показания водосчетчиков записываются АБОНЕНТОМ в журнал учета показаний ежесуточно.

4.3. Количество сточных вод, отводимых от АБОНЕНТА, принимается равным количеству израсходованной питьевой воды. В случае несоответствия объемов АБОНЕНТ представляет на момент предъявления счета МП "ГОРВОДОКАНАЛ" данные с расчетами фактического объема водоотведения в порядке, предусмотренном Правилами.

4.4. Количество израсходованной питьевой воды и соответственно сбрасываемых сточных вод определяется по пропускной способности водопроводного ввода при скорости движения воды в нем 1,2 м/с и действии в течение 24 час. в следующих случаях:

4.4.1. При отсутствии, повреждении водосчетчиков или пломб на нем, а также пломб на задвижках обводных линий и негерметичном закрытии их.

4.4.2. При обнаружении самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к водопроводно-канализационным сетям МП "ГОРВОДОКАНАЛ".

4.4.3. При необеспечении АБОНЕНТОМ доступа представителей МП "ГОРВОДОКАНАЛ" к водомерным устройствам, непредставлении журнала снятия суточных показаний водомера.

4.5. Отбор проб для контрольного анализа состава сточных вод, сбрасываемых АБОНЕНТОМ, производится в сроки, определяемые МП "ГОРВОДОКАНАЛ".

4.6. Контрольный анализ состава сточных вод, сбрасываемых АБОНЕНТОМ, производится по показателям качества, определяемым МП "ГОРВОДОКАНАЛ".

4.7. Отбор проб осуществляют совместно представители МП "ГОРВОДОКАНАЛ" и АБОНЕНТА. По требованию АБОНЕНТА, пробы могут быть отобраны в 2-х экземплярах, один из которых по направлению МП "ГОРВОДОКАНАЛ" поступает в контролируемую лабораторию, другой — опечатанный — хранится в качестве контрольного до окончания анализа проб и сверки результатов анализа, проводимого лабораторией АБОНЕНТА и лабораторией МП "ГОРВОДОКАНАЛ".

4.8. Отбор проб для контрольного анализа оформляется актом с указанием даты, точки отбора пробы, взятого объема пробы и других условий. Акт подписывается представителями сторон.

4.9. В случае отказа АБОНЕНТА направить представителя для отбора проб отбор производится представителем МП "ГОРВОДОКАНАЛ", что отражается в акте.

4.10. Результаты анализа контрольных проб считаются действительными до следующего отбора проб и в течение этого срока учитываются при расчетах с АБОНЕНТОМ за сверхнормативный срок сточных вод.

4.11. Внеплановый отбор проб для контрольного анализа может быть произведен по заявке АБОНЕНТА и за его счет. При этом процедура отбора проб сохраняется. Результаты контрольных анализов и заключение МП "ГОРВОДОКАНАЛ" предъявляет АБОНЕНТУ.

4.12. В случае несогласия АБОНЕНТА с результатами анализа сточных вод, проведенного МП "ГОРВОДОКАНАЛ", первый имеет право провести сравнительный анализ дубликата пробы (по п. 4.7.) с привлечением любой лаборатории, аккредитованной Госстандартом РФ. При этом:

4.12.1. В случае, если проверочные испытания не подтвердили результаты контрольного анализа, проведенного МП "ГОРВОДОКАНАЛ", которое согласилось с данным заключением, все расходы по проведению сравнительных анализов оплачивает МП "ГОРВОДОКАНАЛ" в 10-дневный срок со дня получения заключения соответствующей лаборатории. Результаты анализа, вызвавшие несогласие АБОНЕНТА, считаются недостоверными и не учитываются при расчете платы за сверхнормативный сброс сточных вод.

4.12.2. В случае, если МП "ГОРВОДОКАНАЛ" и лаборатория, привлеченная АБОНЕНТОМ для проведения проверочных испытаний, не пришли к единому мнению, сторонами выбирается третья Арбитражная лаборатория, заключение которой является окончательным и учитывается при расчетах платы за сверхнормативный сброс сточных вод.

Все расходы по проведению дополнительных анализов в 10-дневный срок оплачивает сторона, представившая недостоверные данные.

## 5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Расчеты за питьевую воду, израсходованную АБОНЕНТОМ, и принятые от него сточные воды производятся согласно утвержденному тарифу в размере 2,41 руб. за м<sup>3</sup> и 0,7-63 руб. за м<sup>3</sup> принятых сточных вод. *+ 20% НДС*

Изменение тарифа возможно в установленном порядке.

5.2. Если к основному АБОНЕНТУ, находящемуся в договорных отношениях с МП "ГОРВОДОКАНАЛ", присоединены субабоненты, то расчеты за отпущенную им питьевую воду и принятые от них сточные воды производятся с основным АБОНЕНТОМ по тарифам, к которым отнесен основной АБОНЕНТ.

5.3. Ошибки, допущенные АБОНЕНТОМ при выписке и оплате платежных документов, учитываются МП "ГОРВОДОКАНАЛ" по мере их выявления. При обнаружении ошибки в учете расхода питьевой воды и сброшенных сточных вод МП "ГОРВОДОКАНАЛ" производит перерасчет в последний расчетный период с момента совершения ошибки.

5.4. При предоставлении недостоверных данных для расчета потребляемой воды согласно утвержденным нормам и сброшенных сточных вод АБОНЕНТ возмещает разницу по оплате за весь период в пределах исковой давности.

5.5. В соответствии с Постановлением Правительства Пензенской области № 391 пп. от 23.10.2001 г. и № 439 пп. от 3.12.2001 г. МП "ГОРВОДОКАНАЛ" взимает с АБОНЕНТА плату за превышение допустимых концентраций загрязняющих веществ, за сброс веществ, не удаляемых на очистных сооружениях, а также за залповые сбросы, включая субабонентов.

Залповым считается сброс сточных вод с превышением в 100 и более раз допустимой концентрации по любому виду загрязнений (за исключением меди, по которой превышение составляет более чем в 1000 раз), а также сброс стока с рН менее 2 или более 12.

5.6. Оплата производится путем выставления платежного документа на расчетный счет АБОНЕНТА для снятия с него на расчетный счет МП "ГОРВОДОКАНАЛ" в 3-дневный срок в безакцептном порядке. В случае неоплаты АБОНЕНТОМ счета в указанный срок за каждый день просрочки начисляется пеня в размере 11%.

6. Ответственным лицом за водоснабжение (водоотведение) объектов АБОНЕНТА, сохранность водосчетчиков, пломб на нем и других водопроводных сооружений и устройствах водомерного узла АБОНЕНТ назначает \_\_\_\_\_

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. МП "ГОРВОДОКАНАЛ" несет ответственность в следующем случае: за непредоставленные, несвоевременно предоставленные или предоставленные с нарушением существующего порядка услуги водоснабжения и водоотведения МП "ГОРВОДОКАНАЛ" возмещает АБОНЕНТУ реальный ущерб в порядке и на условиях, установленных законом.

Основанием для возмещения ущерба является совместный акт, составленный уполномоченными представителями сторон.

6.2. АБОНЕНТ несет ответственность:

6.2.1. За сохранность и эксплуатацию сетей сооружений и устройств, находящихся на его балансе в соответствии с Правилами.

6.2.2. За самовольное подключение дополнительных потребителей к системам водоснабжения и водоотведения, за сохранность водосчетчиков, срыв пломб на водомерах и деталях водомерного узла, пожарных гидрант и других водопроводных устройств, опломбированных МП "ГОРВОДОКАНАЛ", в соответствии с п. 4.4. настоящего договора.

## 7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий договор заключен и вступает в силу со дня его подписания.

Может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством.

*Грехина Радмила Сергеевна, в качестве, в лице  
ирикоординирующей к коммунальной сети ВК  
Ашатули Вагдатовича и на основании  
ирикоординирующей по коммунальной сети*

## 8. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. При досрочном расторжении договора по собственной инициативе АБОНЕНТ обязан предупредить об этом МП "ГОРВОДОКАНАЛ" за месяц, передать на ответственное хранение водомерный узел и произвести полную оплату за полученную питьевую воду и сброшенные им сточные воды.

8.2. МП "ГОРВОДОКАНАЛ" прекращает подачу питьевой воды и прием стоков до истечения срока договора в случаях:

- невыполнения технических условий,
- несоблюдения условий настоящего договора в соответствии с п. 82 Правил.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Срок действия договора: начало " 1 " декабря 2002 г.  
окончание " 1 " декабря 2003 г.

Договор вступает в силу со дня его подписания и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотра.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АБОНЕНТ Тещи, ул. Мелекская 3  
Тещи

МП "ГОРВОДОКАНАЛ" Тещи, ул. Креповозерье 24  
ул. 407028 +640900000458 Г.Б.Туркханы

Договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится в МП "ГОРВОДОКАНАЛ", другой — у АБОНЕНТА.

Подписи:

АБОНЕНТ  
диск "50 лет Октябрю"  
председатель Игорь Галахов  
с протоколом разногласий



МП "ГОРВОДОКАНАЛ"  
[Signature]  
М.П.



[Signature]