

СОГЛАШЕНИЕ

о предоставлении права монтажа и эксплуатации волоконно-оптических линий связи и оборудования

г. Пенза

« 01 » июля 2014 г.

ЖСК «50 лет Октября», в лице Председателя правления Галаховой Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона-1», и филиал ОАО «МТС» в Ульяновской области, в лице Директора департамента фиксированной сети г. Пенза Беликова Геннадия Васильевича, на основании доверенности №12 от 15.04.2014г. именуемое в дальнейшем «Сторона-2», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.«Сторона-1», выступающая от имени жильцов, в соответствии с условиями настоящего соглашения предоставляет «Стороне-2» право монтажа, эксплуатации волоконно-оптических линий связи и оборудования в помещениях, предназначенных для общего пользования жилого дома по адресу: г. Пенза, ул. Минская, д.3 (5 этажей, 6 подъездов).

1.1. «Сторона-1» согласовывает установку телекоммуникационного оборудования в здании с подключением оборудования к существующим энергосетям жилого дома.

1.2.«Сторона-2» производит все виды работ, указанные в п. 1.1. настоящего договора, своими силами и за свой счет.

1.3.Монтаж, эксплуатация волоконно-оптических линий связи и оборудования осуществляется в целях оказания услуг связи абонентам «Стороны-2».

1.4. Волоконно-оптические линии связи и оборудование являются собственностью «Стороны-2».

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Сторона-1» обязана:

2.1.1. Оказывать «Стороне-2» необходимое содействие и возможность для использования помещения общего пользования жилого дома для указанных в разделе 1 соглашения целей.

2.1.2. Обеспечивать представителям «Стороны-2», осуществляющим монтаж, эксплуатацию, ремонт волоконно-оптических линий связи и оборудования, возможность беспрепятственного доступа к объекту для выполнения необходимых монтажных работ, работ по ликвидации аварий, либо неисправностей, не вмешиваясь при этом в его деятельность.

2.1.3. Производить строительные и другие работы в помещении с соблюдением строительных, санитарных и эксплуатационных норм и правил способом, исключаям порчу волоконно-оптических линий связи и оборудования «Стороны-2».

2.1.4. В случае необходимости проведения работ либо возникновения других обстоятельств, которые могут повлечь за собой повреждение волоконно-оптических линий связи и оборудования, в срок за 30 дней направить уведомление «Стороне-2» о возникновении таких обстоятельств. Перенос или переустройство волоконно-оптических линий связи и оборудования производится в соответствии с российским законодательством о связи.

2.1.5. Без оформленного в установленном порядке письменного разрешения «Стороны-2»:

- не производить перенос волоконно-оптических линий связи и оборудования;
- не осуществлять эксплуатацию волоконно-оптических линий связи и оборудования, принадлежащих «Стороне-2»;
- не допускать выполнение работ или совершение других действий, приводящих к повреждению волоконно-оптических линий связи и оборудования.

2.2. «Сторона-2» обязана:

2.2.1. Использовать предоставленное право исключительно для целей, установленных в настоящем соглашении.

2.2.2. Осуществлять свои права в соответствии с порядком, установленным настоящим соглашением, наименее обременительным для «Стороны-1» способом.

2.2.3. Производить монтажные и эксплуатационные работы с соблюдением действующих строительных, санитарных и эксплуатационных норм, правил пожарной безопасности.

2.2.4. Вносить ежеквартально «Стороне-1» плату за размещение оборудования в доме в сумме - 300 (Триста) рублей, на основании предоставленного счета и акта выполненных работ.

2.2.5. Компенсировать ежемесячно расходы за электроэнергию, потребляемую размещенным оборудованием в соответствии с максимальной мощностью оборудования (Приложение № 1 к Договору), на основании предоставленного счета и акта.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий соглашения виновная сторона обязана возместить причиненные убытки в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае причинения ущерба имуществу одной из Сторон виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки или провести за свой счет восстановительные работы.

4. Порядок разрешения споров

4.1. Все вопросы, не урегулированные настоящим соглашением, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Возникающие при выполнении настоящего соглашения разногласия стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. В случае если согласие не будет достигнуто, разрешение спорных вопросов передается на рассмотрение судебного органа.

5. Срок действия, порядок изменения и расторжения соглашения

5.1. Соглашение вступает в силу с 01 июля 2014г. и действует в течение всего срока эксплуатации волоконно-оптических линий связи и оборудования.

5.2. В течение срока действия настоящего соглашения стороны вправе дополнить или изменить условия соглашения по взаимному согласованию. При этом дополнения и изменения к соглашению будут иметь правовую силу, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами и заверены их печатями.

5.2. Расторжение настоящего соглашения допускается в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. Заключительные положения

6.1. Реорганизация сторон не являются основанием для изменения условий или расторжения настоящего договора. Новая сторона становится правопреемником по настоящему соглашению, при этом соглашение подлежит переоформлению на основании дополнительного соглашения в части изменения наименования и реквизитов стороны.

6.2. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

7. Реквизиты сторон

Сторона-1: ЖСК «50 лет Октября»	Сторона-2: ОАО «МТС»
Адрес: 440047, г. Пенза, ул. Минская, д. 3	Открытое акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» (ОАО «МТС») <u>Юридический адрес:</u> 109147, г. Москва, ул. Марксистская, д.4
ИНН –5835011033	ОГРН 1027700149124
КПП –583501001	ИНН/КПП 7740000076/997750001
Р/сч. –40703810548000100197 в Пензенском отд. № 8624 Сбербанка России г. Пенза	Филиал ОАО «МТС» в Ульяновской области 432017, РФ, Ульяновская область, г. Ульяновск, 2-й пер. Мира 35
К./сч.- 30101810000000000635	ИНН/КПП 7740000076/732502001
БИК –045655635	<u>Фактический адрес:</u> 440008, г. Пенза, ул. Коммунистическая, 28
Тел. 8-908-531-81-01 64-75-31	Телефон: (8412) 20-20-36, Факс: (8412) 20-20-15
 /Т.В. Галахова/ Председатель ЖСК «50 лет Октября»	<u>Банковские реквизиты:</u> р/с 40702810400000001662 в ОАО «МТС-Банк» К/с 30101810600000000232 БИК 044525232 КПП 732502001
М.П. « » 2014г	Директор департамента фиксированной сети г. Пенза филиала ОАО «МТС» в Ульяновской области  /Г.В. Беликов/ М.П. « » 2014г.

2014

Приложение №1
к договору от 01 июля 2014г.
Количество потребляемой электроэнергии

1.Адрес: г. Пенза, ул. Минская, д. 3
2.Количество подъездов: - 6 (5 эт., 100 кв.)

3.Оборудование:

3.1. DES 3026	(11,6Вт)	2 шт.
3.2 Qvi	(10w)	2 шт.
3.2. DMS-920	(7,5Вт)	1 шт.
3.3. PLanar MX-901	(3Вт)	1 шт.

4.Общее потребление по нагрузке Вт/ч – 53,7

5.Стоимость 1кВт/ч- 3.30 руб. по действующим тарифам

6.Стоимость потреблённой электроэнергии за месяц – 129 руб. 36 коп.

7.Стоимость потреблённой электроэнергии за год -- 1552 руб. 35 коп.

Сторона-2:

**Открытое акционерное общество
«Мобильные ТелеСистемы» (ОАО «МТС»)**

Юридический адрес:

109147, г. Москва, ул. Марксистская, д.4
ОГРН 1027700149124
ИНН/КПП 7740000076/997750001

Филиал ОАО «МТС» в Ульяновской области

432017, РФ, Ульяновская область,
г. Ульяновск, 2-й пер. Мира, д.35
ИНН/КПП 7740000076/732502001

Фактический адрес:

440008, г. Пенза, ул. Коммунистическая, 28
Телефон: (8412) 20-20-36
Факс: (8412) 20-20-15

Банковские реквизиты:

р/с 40702810400000001662
в ОАО «МТС-Банк»
К/с 30101810600000000232
БИК 044525232
КПП 732502001

Директор департамента
фиксированной сети г. Пенза филиала ОАО«МТС»
в Ульяновской области

_____/ Г.В. Беликов/



М.П.

» 2014г.

СТОРОНА-1:

ЖСК « 50лет Октября »

Адрес: 440047, г. Пенза, ул. Минская,
д. 3

ИНН –5835011033

КПП –583501001

Р/сч. –40703810548000100197
в Пензенском отд. № 8624 Сбербанка
России г. Пенза

К./сч.- 30101810000000000635

БИК –045655635

Тел. 8-908-531-81-01
64-75-31

Председатель правления /Т.В. Галахова/
ЖСК «50лет Октября»



М.П.

» 2014г.